

oikos

cooperação e desenvolvimento



A Minha Casa

Uma casa segura para cada família

IMPLEMENTAÇÃO

oikos
cooperação e desenvolvimento

PARCERIA

MOZA

Luarte
Cidadania
Transformação Social

FINANCIAMENTO

C **CAMÕES**
INSTITUTO
DA COOPERAÇÃO
E DA LÍNGUA
PORTUGAL
MINISTÉRIO DOS NEGÓCIOS ESTRANGEIROS





Oikos - Quem somos

Com Sede em Portugal, Oikos – Cooperação e Desenvolvimento é reconhecida como uma Organização Não Governamental Internacional (ONGI), estando registada em **Moçambique**, com um Escritório Central em **Maputo** e delegações em **Nampula, Niassa, Cabo Delgado e Sofala**.

Desde 1988, a Oikos tem apoiado as comunidades mais vulneráveis em 5 continentes, através de 4 eixos principais. Além de Portugal, a Oikos **opera em 8 países**, em **África** e na **América Latina**. E tem trabalhado com **comunidades** (rurais, costeiras e periurbanas), promovendo **técnicas e materiais de (re)construção resilientes para habitações e infra-estruturas sociais**, incluindo mais de 130 salas de aula em mais de 20 escolas, com apoio técnico da UN-Habitat e financiamento da UNICEF, Banco Mundial e USAID.



Ambiente e Alterações Climáticas



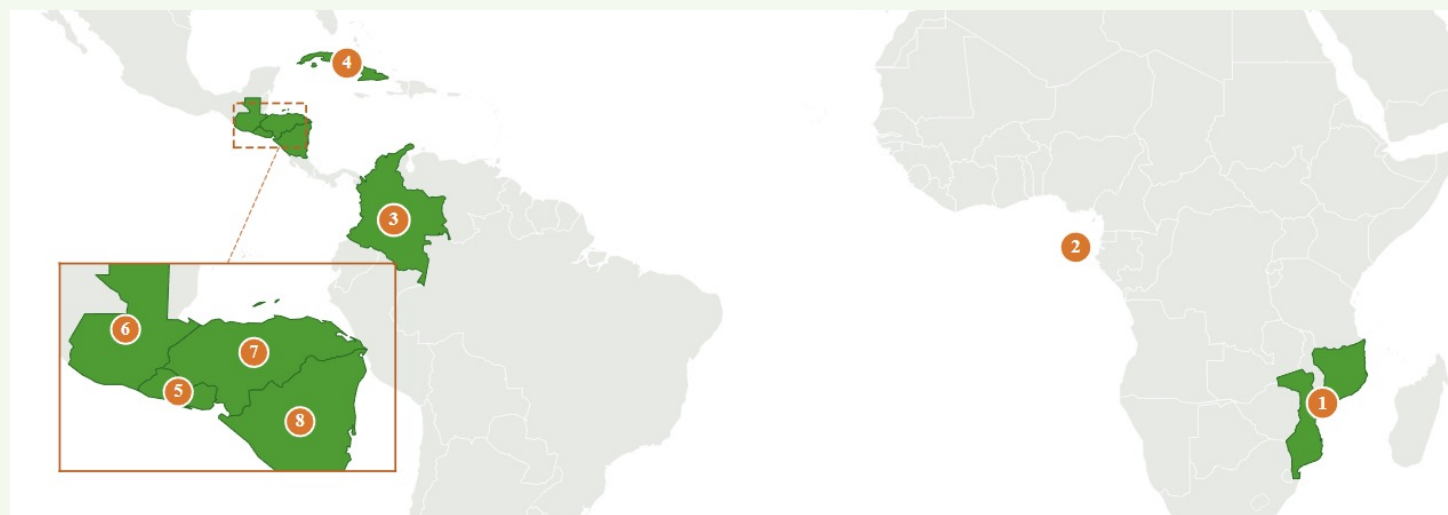
Segurança Alimentar e Economia Local



Acesso a Serviços Sociais Básicos



Cidadania e Direitos Humanos



1 Moçambique

2 São Tomé e Príncipe

3 Colômbia

4 Cuba

5 El Salvador

6 Guatemala

7 Honduras

8 Nicarágua

**Acreditamos num mundo sem pobreza e sem injustiça. A nossa missão é erradicar a pobreza e reduzir as desigualdades
Para que todas as pessoas possam usufruir do direito a uma vida digna.**



CONTEXTO EM MOÇAMBIQUE

O acesso a uma **habitação digna** é um problema grave em grande parte de Moçambique.

A **falta de alternativas para financiar** a construção e a reabilitação de habitações conduz a condições de vida precárias para as famílias.

Materiais tradicionais e técnicas de construção rudimentares originam **edifícios sem padrões de segurança, que não cumprem a lei e não resistem aos eventos climáticos adversos**, frequentes nesta parte de África.

E a **falta de saneamento, de espaços de cozinha ou de ventilação** geram riscos para a saúde, afectando a **segurança** de **famílias e comunidades inteiras**.

A Oikos concebeu um projecto, com financiamento público, através da Cooperação Portuguesa, e privado, do grupo brasileiro InterCement / Cimentos de Moçambique, para desenvolver um modelo sustentável de infra-estruturas familiares resilientes e de qualidade, em bairros vulneráveis.



MODELO DE INTERVENÇÃO

INÍCIO

Habitação Precária



Facilitação de acesso a financiamento



FIM

Condições de habitação seguras e dignas



Formação em materiais e técnicas de construção



Modelo de financiamento

Uma Linha de Financiamento específica para famílias de baixos rendimentos.



Formação de trabalhadores

Formação dos trabalhadores em técnicas de construção adequadas para mudar as condições de vida das famílias.

Estes dois eixos exigem uma **forte mobilização da comunidade e das famílias**.
*O parceiro local **Luarte** dá um contributo relevante em projectos de transformação social, como este.*



PRINCIPAIS RESULTADOS ALCANÇADOS

Implementação do projecto na Grande Maputo, desde 2020

ORÇAMENTO GLOBAL 2020-2026

1.000.000 €



Habitações familiares
reabilitadas, até 2023

70



Valor das obras
executadas, até 2023

150 mil €



Trabalhadores /
artesãos formados

315

ANTES



DEPOIS



LINHAS DE FINANCIAMENTO - 150 mil € (2023) + 200 mil € (2026)

Gerida em **parceria com Instituições Financeiras** → Microbanco Confiança na fase I e Moza Banco na fase II

Ciclo financeiro inovador → cada empréstimo é utilizado para pagar directamente aos fornecedores de materiais e aos mestres-de-obra.

Após análise de elegibilidade das famílias, **o/a mutuário/a** participa em todas as etapas, com **apoio técnico da Oikos**

Crédito mínimo: **500 €** Crédito máximo: **3.600 €**

COMPONENTE TÉCNICA E FORMAÇÃO PROFISSIONAL

Supervisão da Kaya Clínica, 'Centro de Recursos' da **Universidade Eduardo Mondlane**.

5 kits de intervenção: 1) estrutura do telhado; 2) paredes, janelas e portas; 3) pavimento; 4) cozinha e casa de banho; 5) instalações eléctricas e hidráulicas — permitindo uma intervenção padronizada para cada família.

A **formação** abrangeu trabalhadores das comunidades e quadros municipais.

METAS PREVISTAS ATÉ FINAL DE 2026



+ 150

Famílias com casas construídas ou reabilitadas através de financiamento, em parceria com Moza Banco



> 400

Beneficiários de crédito formados em literacia financeira (já abrangidos 294)



+ 80

Técnicos municipais formados em ordenamento de território e boas práticas de construção



+ 4

Novas microempresas, associações ou cooperativas de serviços de construção. 2 já em fase de legalização



> 40

Reuniões bilaterais para apoio ao financiamento e à expansão do projecto, com Autoridades e potenciais Parceiros.



2

Fóruns de discussão sobre habitação digna, segura e acessível (governo, sociedade civil e cidadãos)



10% -15%

Da Comunidade informada sobre os objectivos do Projecto: habitação segura, saúde pública e construção resiliente

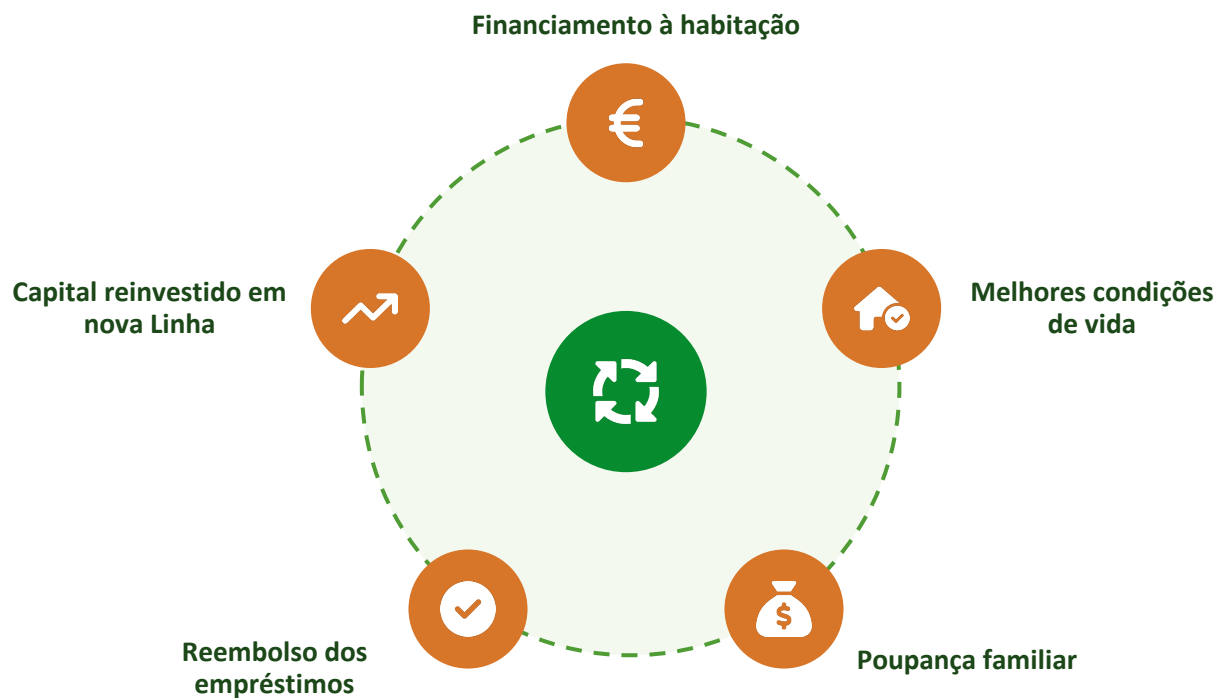
UMA CASA SEGURA PARA CADA FAMÍLIA

Continuar a consolidar o modelo de financiamento, a qualificar trabalhadores, a reforçar as autoridades locais e a sensibilizar para o direito a uma vida digna e segura.

PROJECTO SUSTENTÁVEL DE LONGO PRAZO

Um ciclo contínuo e virtuoso

Reforçar o **desenvolvimento comunitário** através de formação profissional, soluções sólidas de microfinanciamento e da promoção da poupança familiar e do empreendedorismo — **tudo ao serviço de habitação digna e acessível.**



Ecosistema coerente

Mobiliza os recursos de cada comunidade para o seu desenvolvimento técnico, social e económico.



Cadeia de valor integrada

O sector da construção integrado ao serviço de cada comunidade.



Modelo replicável

Um modelo sólido a ser replicado em todas as províncias de Moçambique



EXPANSÃO EM MOÇAMBIQUE Consolidar e expandir progressivamente o modelo, a partir da Grande Maputo.

PORQUE INVESTIR NO “A MINHA CASA”, AGORA E NO FUTURO

*A habitação é uma das alavancas mais importantes na mudança das condições de vida.
O crescimento sustentado do projecto precisa de investidores e parceiros.*



Para o MOZA BANCO

Um projecto financeiramente sustentável

Posicionamento de excelência como **responsabilidade social**, com cada vez maior alcance nas comunidades vulneráveis do país.

Modelo de negócio sustentável → reembolsos realimentam o ciclo de capital.



Para as AUTORIDADES PÚBLICAS

Impacto que deve ser escalado

O **projecto muda a vida das pessoas** e merece ser ampliado. Parcerias público-privadas são decisivas para alargar o alcance e reforçar o ordenamento dos assentamentos urbanos.



Para INVESTIDORES SOCIAIS

Investir onde mais importa

Um exemplo com **provas dadas**, para onde o investimento social pode e deve ser canalizado: habitação digna e segura como ponto de partida **para transformar comunidades**

Valorização dos Parceiros/ Investidores sociais e das suas acções **inteiras**. em prol do desenvolvimento!



Para a ECONOMIA

Uma cadeia de valor a crescer

Formação contínua traz novos profissionais qualificados à **economia formal**; mais capital disponível alarga o mercado e novos contratos criam **emprego e empreendedorismo** nas comunidades.

Vamos construir, juntos, casas seguras.



SEDE EM PORTUGAL

Rua Visconde Moreira de Rey, n.º 37
Linda-a-Pastora | 2790-447 Queijas



ESCRITÓRIO CENTRAL EM MOÇAMBIQUE

Rua Kamba Simango, 230 R/C | Maputo



DIRECTOR NACIONAL EM MOÇAMBIQUE

david.prieto@oikos.pt



ASSESSOR PARA O INVESTIMENTO SOCIAL

rafael.drummond@oikos.pt



WWW.OIKOS.PT OikosONGD · oikoscd · oikos.cd · oikos_ongd · oikos-ong



IMPLEMENTAÇÃO
oikos
cooperação e desenvolvimento

PARCERIA
MOZA

Luarte
Cidadania
Transformação Social

FINANCIAMENTO
CAMÕES
INSTITUTO
DA COOPERAÇÃO
E DA LÍNGUA
PORTUGAL
MINISTÉRIO DOS NEGÓCIOS ESTRANGEIROS